계약금 신용 대출 안내문

THE EST 원주 | 동문 디 이스트
초 혁 신 도 시

원주 동문 디 이스트의 계약금 신용 대출 신청이 아래의 일정으로 진행되오니
계약금 신용 대출을 희망하시는 계약자께서는 내용을 참고하시어 방문하여 주시기 바랍니다.

■ 계약금 신용 대출 취급 은행 : 새마을금고
■ 신청 일정

구분	내용	비고
신청일시	2차 계약금 신용대출 자서 2024년 7월 24일(수) ~ 7월 26일(금) : 10:00 ~ 16:00 [점심시간 : 12:00 ~ 13:00]	3일간
장소	원주 중앙새마을금고 본점(도로명 : 강원 원주시 평원로 65 / 지번주소 : 원주시 중앙동 44-1)	

■ 계약금 신용대출 구비서류 : 후면 첨부서류 참조(또는 홈페이지 구비서류 안내 참조)
※ 모든 서류는 1개월 이내 발급분만 인정함

■ 계약금 신용 대출 신청 절차 및 방법
- 원주 동문 디 이스트 홈페이지(https://www.wj-dmtheest.co.kr/)를 통한 대출 신청 방문 일자 및 시간 사전 예약
  ※ 홈페이지 내 팝업은 07월 22일(월) 오전 10:00부터 개설 되며, 예약은 선착순으로 진행됨을 알려드립니다.
  미 예약 방문 시 계약금 신용 대출 자서 진행이 어려우니 반드시 사전 예약을 진행 하시기 바랍니다.
- 대출 자서에 필요한 서류 지참 후 원주 중앙새마을금고 본점 내방 및 대출 자서

*금번에 진행되는 계약금 신용대출은 모델하우스가 아닌 원주새마을금고 본점에서 진행되오니 이점 착오 없으시길 바랍니다.

■ 유의사항
- 대출 신청 시 반드시 계약서 원본과 신분증을 지참하시길 바랍니다.
- 대출신청은 반드시 본인이 방문하여 주시기 바라며, 대리인 신청이 불가한 점을 양지하여 주시기 바랍니다.
- 원활한 업무 진행을 위해 계약금 신용 대출 사전예약자 이외에는 대출신청이 불가하오니 이점 양지하시길 바랍니다.
- 사업주체가 알선한 금융기관에서 대출신청을 하지 않거나, 본인 사정(신용, 자격 요건 등)으로 신용 대출이 불가한 경우, 계약자가 직접 약정일에 납입하여야 하며, 연체 시 지연 이자가 부가됩니다.
  ※ 대출 기표 예정일 : '24년 08월 12일
  ※ 계약금 납부가 계속해서 이루어지지 않을 경우 계약 해제 등의 불이익이 발생 할 수 있습니다.
- 계약금 신용 대출 자서 후 대출 기관의 개별 심사(금융기관 신용관리, 공공기록, 특수기록 또는 연체정보 대상자 등록여부 확인 등, DSR 확인 등)를 거친 후 대출 실행 되며 개별 심사과정에서 대출 실행이 거절 될 수 있습니다.
- 계약금 대출 이자 납부는 입주지정기간 최초일 전일까지 발생되는 대출이자는 '시행사'가 부담하고, 입주지정기간 최초일부터 발생되는 대출이자는 계약자가 직접 해당 금융기관에 납부 정산하여야 합니다.
- 계약금 대출을 신청하신 후 해당 계약금을 계약자께서 직접 납부하시는 경우, '사업주체'와 '대출금융기관'에 약정일 이전에 대출 실행 중지 요청을 하셔야만 해당 계약금의 대출이 실행되지 않습니다.
- 본 안내문에 표기되지 않은 사항은 아파트 계약 시 작성한 계약 잔금 신용대출 확인서의 내용으로 갈음합니다.
- 본 안내 사항과 관련한 문의는 아래의 전화 번호로 문의 해주시길 바랍니다.

*새마을금고 방문 시 예약시간을 꼭 준수해주시고 주차장이 협소할 수 있으니 대중교통 이용부탁드립니다.

- 새마을금고 지점

☎ 원주중앙새마을금고 본점 : 033-742-4477
☎ 태일지점 : 033-742-1001
☎ 학성지점 : 033-742-0412

- 원주 동문 디 이스트 주택전시관

☎ 1855-4885

원주 중앙새마을금고 본점
도로명 : 강원 원주시 평원로 65 / 지번주소 : 원주시 중앙동 44-1

전통시장공영주차장 | 강원 원주시 자유시장길 46
평원주차장 | 강원 원주시 중앙시장길 57

시행 관설개발(주) 시공 동문건설